TEXTO DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LA ACTIVIDAD ADMINISTRATIVA DESARROLLADA CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DE TODA CLASE DE DOCUMENTOS QUE EXPIDA Y DE EXPEDIENTES DE QUE ENTIENDA LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

TARIFA.

Artículo 7º.

Las tasas a que se refiere esta Ordenanza se regirán por las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES** | **IMPORTE** |
| 1. Informes de viabilidad | **288 €** |
| 2. Cédulas de habitabilidad de edificaciones existentes con anterioridad a la fecha de publicación del Decreto 117/2006 (18/08/2006) | **109 €** |
| 3. Informes urbanísticos | **30 €** |
| 4. Actos sujetos a autorización (licencias urbanísticas) | **2 €/ metro cuadrado o lineal** |
| 5. Actuaciones sujetas al régimen de comunicación previa. | 1. **Comunicación previa de primera utilización y ocupación:**
	1. Viviendas: por cada vivienda **45 €**
	2. Hoteles y complejos turísticos: por cada habitación/apartamento **10 €**
	3. Locales: por cada m2 construido…….. **1,00 €**
	4. Por cada edificación de apoyo a la agricultura (almacén agrícola, cuarto de aperos, aljibe,

etc… **35 €*** 1. Por cada m2 c en edificios y/o instalaciones

de equipamientos **1,00 €**1. **Otras comunicaciones previas**
 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Presupuesto de hasta 3.000 euros …**64 €**
2. Presupuesto por encima de 3.000 euros… **112 €**
 |
| 6. Cambio de titularidad de licencias y/o autorizaciones urbanísticas | **39 €** |
| 7. Prórrogas de licencias y/o autorizaciones urbanísticas | **70 €** |
| 8. Parcelaciones, segregaciones, agrupaciones y reparcelaciones | **61€** por cada unidad parcelaria resultante o en caso de desestimación de la solicitud |
| 9. Cédula urbanística | **50 €** |
| 10. Planeamiento de desarrollo:(Unidades de actuación, actuaciones de dotación y**p**lanes parciales). | **3 €** por cada m2 |
| 11. Comunicaciones previas y declaraciones responsables actividades inocuas. | **183 €** |
| 12. Comunicaciones previas, declaraciones responsables y licencia actividades clasificadas | **3 € el metro cuadrado** |
| 13. Autorización de espectáculos públicos. | **173 €** |
| 14. Comunicación previa y declaración responsable espectáculos públicos. | **80 €** |
| 15. Autorización venta ambulante. | **80 €** |
| 16. Proyectos de Urbanización y de ejecución de sistemas. | **2 €/ metro cuadrado o lineal** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| 17. Copias de documentos de expedientes administrativos | **1 € por cada hoja.** |
| 18. Certificados de datos obrantes en la Administración. | **50 €** |
| 19. Autorización demanial. | **98 €** |
| 20. Concesión demanial | **98 €** |
| 21. Derechos de examen: | Grupo A1 y Grupo A2 **30 €**Grupo C1 **25 €**Grupo C2 **20 €**Grupo E **15 €** |
| 22. Informes Policiales | **40 €** |
| 23. Certificados del Área de Tesorería | **20 €** |
| 24. Certificados de datos relativos al Padrón Municipal | **0 €** |

En cualquiera de los supuestos gravados en esta Ordenanza fiscal, el **COSTE MÁXIMO DE TRAMITACIÓN** no podrá superar la cantidad de **6.405 €.**