LEYENDA

ESTRUCTURA VIARIA

SECCIÓN TIPO

PARCELA | PARCELA

LÍMITE DE PARCELA | LÍMITE DE PARCELA

D — DISTANCIA ENTRE ALINEACIONES

PLANTA TIPO

PARCELA — ALINEACIÓN OFICIAL

C/CO-Nº

EJE DE CALLE

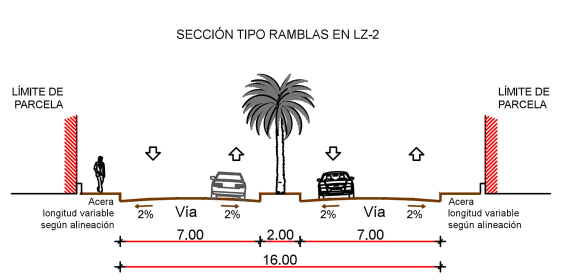
292,71

ALINEACIÓN OFICIAL — PARCELA

D — DISTANCIA ENTRE ALINEACIONES

COTA RASANTE OFICIAL

SECCIÓN TIPO



DISTRIBUCIÓN SECCIONES DE VIALES

CLASE	SECCIÓN (1) (mínimos)	ACERAS (mínimos)	APARC. (mínimos)	CALZADA (mínimos)	MEDIANA (mínimos)
VPT	RAMBLA ≥30m.	Nº2 ANCHO:2,50m.	Nº 2 EN LÍNEA	Nº 2 D.S. =7,00m.	6mts.
	≥16m.	Nº2 ANCHO:2,00m.	Nº 2 EN LÍNEA	Nº 1 D.S. =7,00m.	
	<16m.	Nº2 ANCHO:2,00m.	Nº 1 EN LÍNEA	Nº 1 D.S. =7,00m.	
VPA AVD. LAS PLAYAS	≥16m.	Nº2 ANCHO:2,50m.	Nº 2 EN LÍNEA	D.S. =7,00m.	
		Nº2 ANCHO:2,00m.	Nº 1 EN LÍNEA	D.S. =7,00m.	
VP	≥14m.				
L	≥16m.	≥2m.	Nº 2 EN LÍNEA	≥6m.	
	≥14m.	≥1,50m.	Nº 1 EN LÍNEA	≥6m.	
	≥10m.	≥10m.		≥4m.	
P	>6,00m.	RODONAL	TRAFICO RESTRINGIDO		

(1) SE AJUSTARAN A LAS RESEÑAS EN PLANOS

CLASIFICACIÓN Y DENOMINACIÓN DE LAS VÍAS

CLAVE	INTERÉS	DENOMINACIÓN
C-Nº	MUNICIPAL	
C/PC-Nº	LOCAL	

AFECCIONES ESPECIFICAS

S.R.P.I.E. SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ECONÓMICA DE INFRAESTRUCTURA

S.R.P.I.E. RESERVA DE SUELO PARA TRAZADO VIARIO PROLONGACIÓN ACTUAL LZ-40, TRAMO PTO CARMEN-YAIZA, SEGÚN PROYECTO

SISTEMA GENERAL INSULAR (S.G.I.)

SISTEMAS GENERALES MUNICIPALES (S.G.M.)

REMITIDO A PLAN ESPECIAL DEL PAISAJE PROTEGIDO DE LA GERIA (L-10)

0 25 50 100 150

Base Cartográfica: GRAFCAN

DELIMITACIONES

LÍMITE DEL T.M. DE TÍAS

DELIMITACIÓN ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL

LÍNEA DE RETRANQUEO

LIMITE DE EDIFICACIÓN

ÁMBITOS Y SECTORES DE GESTIÓN REMITIDA

DELIMITACIÓN ENTRE CATEGORÍAS

RODONALES

PEATONALES

ELEMENTOS Y ÁMBITOS PROTEGIDOS

ZONA AFECTADAS POR SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

ZONA NO AFECTADAS POR SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

COSTAS

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

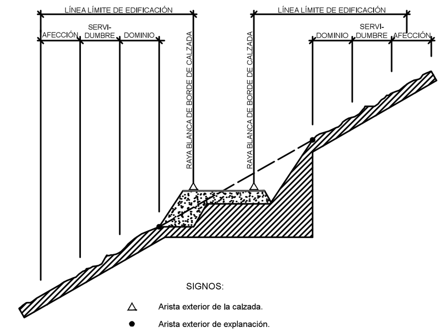
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO

DESLINDE DOMINIO PÚBLICO TERRESTRE Y MOJONES

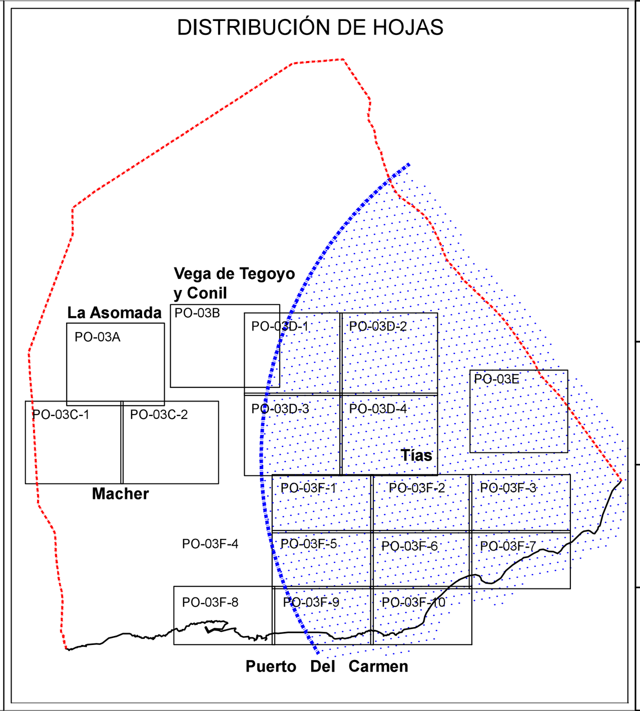
M-106 M-107

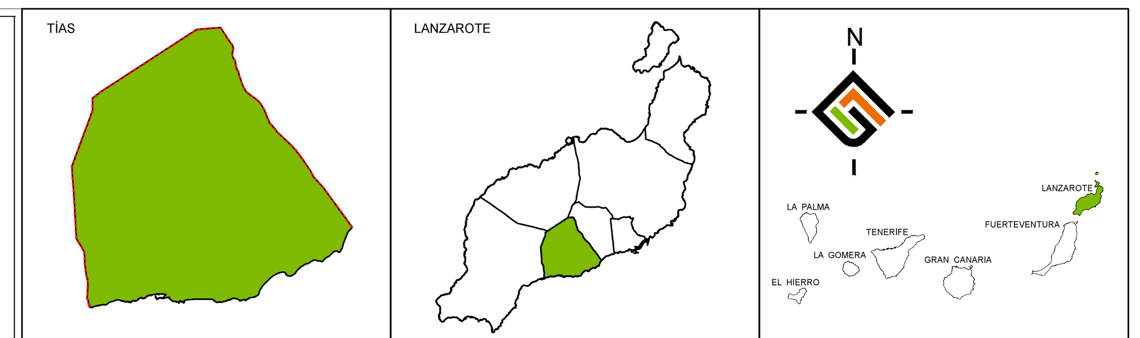
CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.) Dominio	Servidumbre	Afección	Línea límite de Edificación (m.)*
Autopista	8	17	5	35
Autovía	8	15	7	30
Carretera Convencional de interés regional	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.



DISTRIBUCIÓN DE HOJAS





INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN

REVISIÓN DEL P.G.O. DE TÍAS.

ADAPTACIÓN A LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN GENERAL Y DEL TURISMO.

FASE: **APROBACIÓN INICIAL**

FECHA: **MARZO 2014**

ESCALA: **1:2.000**

PLANO
ORDENACIÓN URBANÍSTICA

ALINEACIONES Y RASANTES
PUERTO DEL CARMEN

Nº PLANO: **PO-03F4**

REDACTOR:
EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.U.

gesplan | AYTO. DE TÍAS | Gobierno de Canarias